

住所

借主名

代表者

印

## 賃貸借解約申込書

下記物件について、賃貸借契約を解約することを申し入れます。  
尚、本終了日までには賃貸借契約書の各条項、並びに特約条項を遵守し、  
明け渡し条件通りの処置を施し引渡しいたします。

### 【明渡しに関する事項】

- 借主は、契約終了日の延長の申し出及び、解約の撤回をすることはできない。  
ただし、貸主が承諾した場合はこの限りではないが、  
これによって生ずる貸主の損害について借主はこの責を負う。
- 明渡し後、本物件の内外に残置物がある場合はその所有権を放棄し、  
処分に係る費用を負担いたします。
- 本契約終了日までに本物件の明渡し及び原状回復を怠った場合は、  
賃料等の倍額に相当する損害金を明渡し完了までにお支払いいたします。また、明渡しの遅延によって生じた損害金についても  
異議なくお支払いいたします。

### 解約申込物件

物件名		号室
契約終了日	年 月 日	
立会予定日	年 月 日 時 分	
連絡先		担当者
F A X		担当者連絡先

※立会日が確定していない場合は後日のご連絡で結構です。

### 精算後保証金等返還口座 (返還がある場合のみ)

銀行名		支店名	支店
口座区分	普通 ・ 当座	口座番号	
口座名義	(カタカナ)		